

# Mängel am Bau Gewährleistung nach VOB/B mit Musterschreiben

Seminare



## Perspektiven

Die Teilnehmer werden für die tägliche Praxis mit den wichtigen Bestimmungen der VOB/B rund um das Thema "Mängel" vertraut gemacht. Ziel des Seminars besteht darin, immer wiederkehrende, rechtlich relevante Fehler am Bau aufzuzeigen und zugleich Strategien zur rechtlichen, taktisch richtigen Vorgehensweise im Bauvertrag bei Mängeln zu entwickeln. Zahlreiche Tipps und Muster sollen Hilfestellung geben.

## Zielgruppe

Auftraggeber- und Auftragnehmerseite, Bauunternehmer, Architekten, Ingenieure und Bauverwaltung, Makler, Hausverwaltungen.

## Nutzen

Sie lernen Grundlagen zum Mängelrecht nach VOB/B. Sie erfahren, wie Sie sich verhalten müssen, um einerseits Mängel durchzusetzen oder abzuwehren.

## Inhalt

- Abgrenzung BGB-Bauvertrag und VOB/B-Bauvertrag
- Einbeziehung der VOB/B in den Bauvertrag
- Mangelbegriff, Sach-/Rechtsmangel nach VOB/B-Bauvertrag
- Bedeutung der anerkannten Regeln der Technik/Herstellerrichtlinien
- Beweislast vor und nach Abnahme
- Mängelrechte nach VOB/B-Bauvertrag (Ersatzvor- nahme, Kostenvorschuss, Minderung, Schadensersatz)
- Bedeutung der Bedenkenanzeige
- Formulierung der Mängelrüge, Bedeutung, Zugang
- Verjährung nach BGB und VOB/B, Verjährungsfristen im Baurecht, Hemmung und Neubeginn
- Verjährungsfrist beim Kauf von Baumaterialien
- + Musterschreiben

## Anmeldung erwünscht

bis 2 Wochen vor Kursbeginn; kurzfristige Anmeldungen nach Rücksprache möglich

Gerne berate ich Sie  
am Standort  
Regensburg  
Innenstadt:

Birgit Röhrl

☎ 0941 280899-  
120

✉ roehrl@ihk-  
wissen.de

Gerne berate ich Sie  
am Standort Weiden:

Evelin Gabriel

☎ 0961 398982-  
222

✉ gabriel@ihk-  
wissen.de



## Dozent


Dr. Andreas Stangl, Fachanwalt Bau- und Architektenrecht, Fachanwalt Miet- und Wohnungseigentumsrecht,  
Cham



## Alle Termine

### Vollzeit



 Regensburg  2351501190

 24.11.2023 - 24.11.2023 

 Weiden  2251504008

 25.11.2022 - 25.11.2022 

 Weiden  2351504190

 09.02.2023 - 09.02.2023 

## Preis

**325,00 €.**

Angabe ohne Gewähr: Preise können sich ändern. Der gültige Preis ist online abrufbar.