

Mängel am Bau Gewährleistung nach VOB/B mit Musterschreiben

Seminare



Perspektiven

Die Teilnehmer werden für die tägliche Praxis mit den wichtigen Bestimmungen der VOB/B rund um das Thema "Mängel" vertraut gemacht.

Ziel des Seminars besteht darin, immer wiederkehrende, rechtlich relevante Fehler am Bau aufzuzeigen und zugleich Strategien zur rechtlichen, taktisch richtigen Vorgehensweise im Bauvertrag bei Mängeln zu entwickeln. Zahlreich Tipps und Muster sollen Hilfestellung geben.

Zielgruppe

Dieses Seminar richtet sich an Auftraggeber- und Auftragnehmerseite, Bauunternehmer, Architekten, Ingenieure und Bauverwaltung, Makler, Hausverwaltungen die sich Wissen in diesem Bereich aneignen wollen / müssen.

Nutzen

Sie lernen Grundlagen zum Mängelrecht nach VOB/B. Sie erfahren, wie Sie sich verhalten müssen, um einerseits Mängel durchzusetzen oder abzuwehren.

Inhalt

- Abgrenzung BGB-Bauvertrag und VOB/B-Bauvertrag
- Einbeziehung der VOB/B in den Bauvertrag
- Mangelbegriff, Sach-/Rechtsmangel nach VOB/B-Bauvertrag
- Bedeutung der anerkannten Regeln der Technik/Herstellerrichtlinien
- Beweislast vor und nach Abnahme
- Mängelrechte nach VOB/B-Bauvertrag (Ersatzvornahme, Kostenvorschuss, Minderung, Schadensersatz)
- Bedeutung der Bedenkenanzeige
- Formulierung der Mängelrüge, Bedeutung, Zugang
- Verjährung nach BGB und VOB/B, Verjährungsfristen im Baurecht, Hemmung und Neubeginn
- Verjährungsfrist beim Kauf von Baumaterialien
- + Musterschreiben

Gerne berate ich Sie
am Standort
Regensburg
Gewerbepark:

Birgit Röhrl

☎ 0941 409257-120

✉ roehrl@ihk-
wissen.de

Gerne berate ich Sie
am Standort Weiden:

Evelin Gabriel

☎ 0961 398982-222

✉ gabriel@ihk-
wissen.de

Gerne berate ich Sie
am Standort
Regensburg
Gewerbepark:

Corinna Brosig

☎ 0941 409257-420

✉ brosig@ihk-
wissen.de

Nachweis für die Weiterbildungspflicht im Immobilienbereich - §34c Abs. 2a GewO.

Alle Termine

Vollzeit



2451502191



28.11.2024 - 28.11.2024



Preis

485,00 €.

Angabe ohne Gewähr: Preise können sich ändern. Der gültige Preis ist online abrufbar.