

Die Betriebskostenabrechnung im Wohn- und Geschäftsraummietrecht

Seminare



Perspektiven

Das Seminar zur Betriebskostenabrechnung behandelt zentrale Aspekte des Mietrechts, die häufig zu Streitigkeiten führen. Es beleuchtet aktuelle BGH-Urteile und thematisiert Fehlerquellen bei der Vertragsgestaltung sowie wichtige Elemente wie Umlageschlüssel, Abrechnungsdarstellung und Fristen. Teilnehmer erhalten ein Skript mit Musterschreiben zur praktischen Unterstützung im Umgang mit Betriebskostenabrechnungen.



Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an Vermieter, Hausverwalter, Fachkräfte aus der Immobilienbranche, Immobilienmakler sowie Rechtsanwälte, die sich fundiertes Wissen zur Betriebskostenabrechnung aneignen möchten.

Inhalt

Was sind Betriebskosten bzw. Nebenkosten?
Was bedeutet der Wirtschaftlichkeitsgrundsatz?
Vereinbarung der Betriebskosten im Mietvertrag, Vermeidung von Gestaltungsfehlern
Betriebskostenabrechnung, Aufbau
Umlagefähigkeit einzelner Betriebskosten
Abrechnungsfristen im Wohn- und Geschäftsraummietrecht, Gesetz und Vertrag
Einwendungsausschluss des Mieters
Einsichtsrecht des Mieters
Verjährung
Musterschreiben

Gerne berate ich Sie
am Standort Weiden:

Evelin Gabriel

☎ 0961 398982-222

✉ gabriel@ihk-wissen.de

Alle Termine

Mi. (Mittwoch) 14.10.2026

Weiden

Vollzeit

545,00€

