

# Mietrecht und energetische Aspekte

Seminare



## Perspektiven

Das Seminar thematisiert die Auswirkungen klimapolitischer Zielsetzungen und des Ukraine-Konflikts auf Mietverhältnisse in Wohn- und Geschäftsraum. Es beleuchtet die Schnittstellen zwischen Mietrecht und energetischen Aspekten, insbesondere in den Bereichen Betriebskosten- und Nebenkostenabrechnungen, Schadensersatzansprüche von Mietern sowie Modernisierungsthemen, einschließlich Duldungspflichten, Sonderkündigungsrechten und Mieterhöhungen.

## Zielgruppe

Zielgruppe des Seminars sind Vermieter, Hausverwalter sowie Fachkräfte aus der Immobilienbranche, die sich mit den aktuellen Herausforderungen und rechtlichen Aspekten in Bezug auf Mietverhältnisse und energetische Anforderungen auseinandersetzen möchten.

## Inhalt

CO<sub>2</sub>KostAufG (Gesetz zur Aufteilung der Kohlendioxidkosten)  
EnSikuMaV (Verordnung zur Sicherung der Energieversorgung über kurzfristig wirksame Maßnahmen)  
EnSimiMaV (Verordnung zur Sicherung der Energieversorgung über mittelfristig wirksame Maßnahmen)  
Dezemberhilfe  
Energiepreisbremsen (Strompreisbremse und Gaspreisbremse)  
Auswirkungen Gebäudeenergiegesetz  
EWPBG (Gesetz zur Einführung von Preisbremsen für leitungsgebundenes Erdgas und Wärme)  
GEG (Gebäudeenergiegesetz)  
Green Leases

## Alle Termine

Mi. (Mittwoch) 23.09.2026

Vollzeit

285,00€

Gerne berate ich Sie  
am Standort  
Regensburg  
Gewerbepark:

Birgit Röhl

☎ 0941 409257-120

✉ roehl@ihk-  
wissen.de

Gerne berate ich Sie  
am Standort Weiden:

Evelin Gabriel

☎ 0961 398982-222

✉ gabriel@ihk-  
wissen.de