

Mängel am Bau

Seminare



Perspektiven

Das Seminar vermittelt den Teilnehmern umfassende Kenntnisse der relevanten Bestimmungen der VOB/B im Kontext von Mängeln. Durch die Identifikation wiederkehrender, rechtlich relevanter Fehler im Bauwesen werden praxisnahe Lösungsansätze erarbeitet. Strategien zur rechtssicheren und taktisch fundierten Handhabung von Mängeln im Bauvertrag stehen im Fokus. Zahlreiche Tipps und Muster bieten wertvolle Unterstützung für die tägliche Anwendung.

Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an Fachleute aus der Bau- und Immobilienbranche, einschließlich Auftraggeber und Auftragnehmer, Bauunternehmer, Architekten, Ingenieure sowie Mitarbeiter der Bauverwaltung. Auch Makler und Hausverwaltungen, die ihr Wissen im Bereich der VOB/B und der rechtlichen Aspekte von Mängeln vertiefen möchten, profitieren von den vermittelten Inhalten.

Inhalt

Abgrenzung BGB-Bauvertrag und VOB/B-Bauvertrag
Einbeziehung der VOB/B in den Bauvertrag
Mangelbegriff, Sach-/Rechtsmangel nach VOB/B-Bauvertrag
Bedeutung der anerkannten Regeln der Technik/Herstellerrichtlinien
Beweislast vor und nach Abnahme
Mängelrechte nach VOB/B-Bauvertrag (Ersatzvornahme, Kostenvorschuss, Minderung, Schadensersatz)
Bedeutung der Bedenkenanzeige
Formulierung der Mängelrüge, Bedeutung, Zugang
Verjährung nach BGB und VOB/B, Verjährungsfristen im Baurecht, Hemmung und Neubeginn
Verjährungsfrist beim Kauf von Baumaterialien
Musterschreiben

Alle Termine

Mi. (Mittwoch) 13.05.2026

Regensburg

Gerne berate ich Sie
am Standort
Regensburg
Gewerbepark:

Birgit Röhl

☎ 0941 409257-120

✉ roehl@ihk-
wissen.de

Gerne berate ich Sie
am Standort Weiden:

Evelin Gabriel

☎ 0961 398982-222

✉ gabriel@ihk-
wissen.de

Gerne berate ich Sie
am Standort
Regensburg
Gewerbepark:

Andrea Stieber

☎ 0941 409257-450

✉ stieber@ihk-
wissen.de

Vollzeit

545,00€

Do. (Donnerstag) 15.10.2026

Weiden

Vollzeit

545,00€
